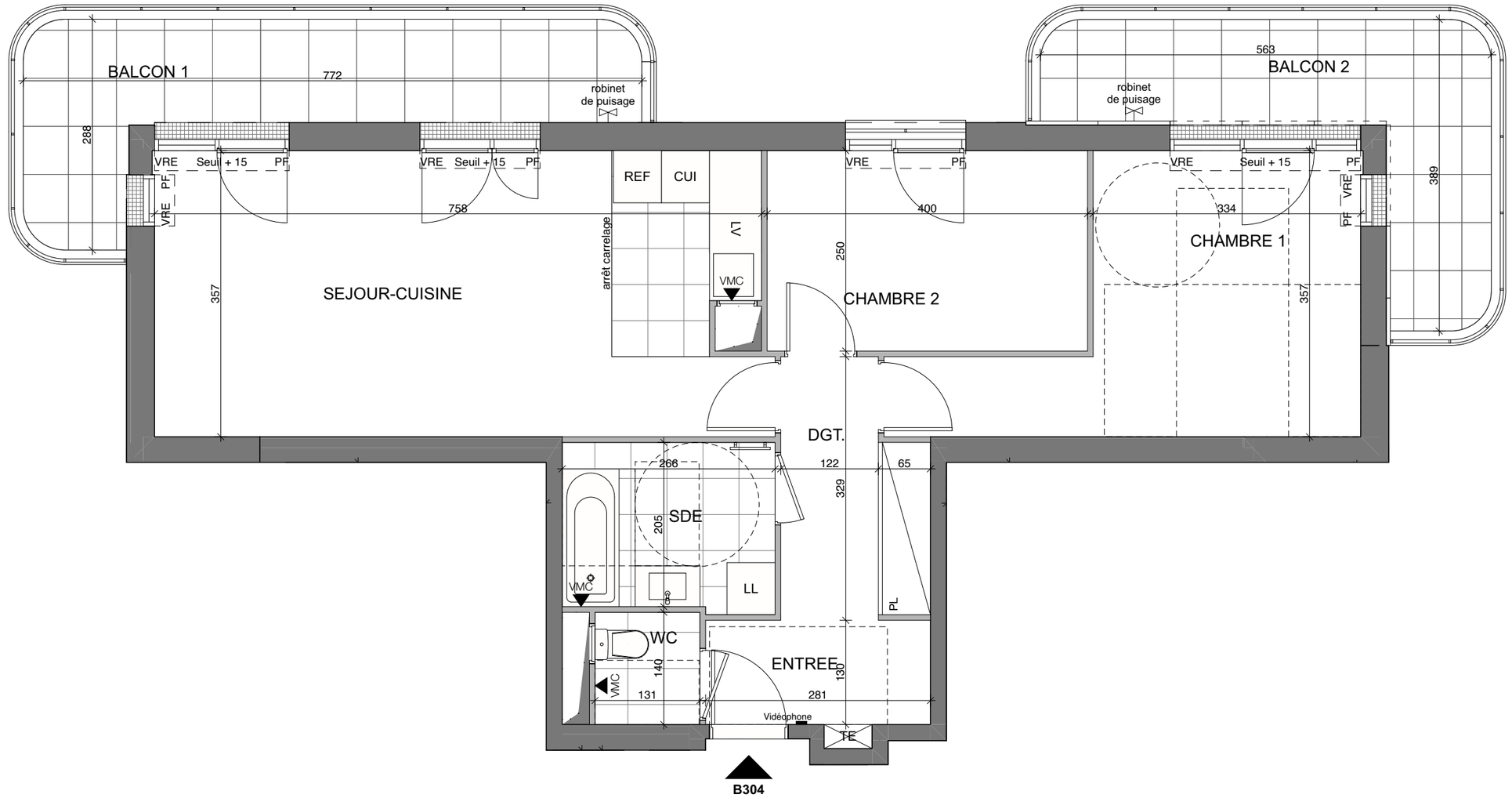
LES ATELIERS DE POISSY

Ilot CODOS - 78300 POISSY

akera — INTER CONSTRUCTION — EAGLESTONE GROUP



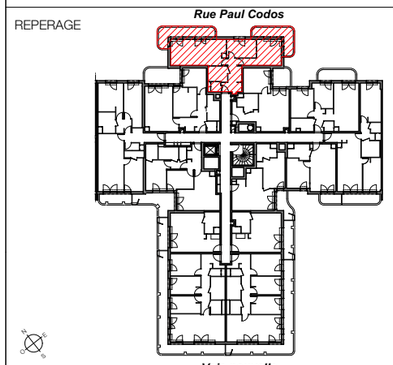
Lot n° B304

3 pièces	3ème étage

SURFACE HABITABLE EN M²

ENTREE	3,7
SEJOUR-CUISINE	26,9
SDE	5,6
WC	1,8
CHAMBRE 1	14,6
CHAMBRE 2	10,1
DGT.	5,4
TOTAL SURFACE HABITABLE	***68,1 m²***
BALCON 1	12,0
BALCON 2	10,3
TOTAL SURFACES EXTÉRIEURES	***22,3 m²***

REPERAGE



LEGENDE

F : FENETRE
PF : PORTE FENETRE
VR : VOLET ROULANT
PL : PLACARD
TE : TABLEAU ELECTRIQUE
JS : JOUR DE SOUFFRANCE
LL : EMPLACEMENT LAVE-LINGE
LV : EMPLACEMENT LAVE-VAISSELLE
Ref : EMPLACEMENT REFRIGERATEUR
Cui : EMPLACEMENT FOUR-CUISSON

NOTA

- En fonction des nécessités techniques de la réalisation et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan
- Les surfaces et les côtes indiquées (dimensionnelles ou altimétriques) sont soumises aux tolérances réglementaires
- Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions
- Les canalisations, retombées, regards ne sont pas figurés
- Les plantations figurant sur le plan de situation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type
- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans
- La surface habitable comprend les placards
- Les emplacements machines sont en pointillé mais les appareils ne sont pas fournis
- La literie indiquée dans la chambre est à titre indicatif de la norme handicapé. La literie est non fournie
- Le rectangle dans l'entrée et la salle de bain, les côtes dans la chambre H, et les ronds sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme handicapé

NOM DU RESERVATAIRE	DATE	VISA RESERVATAIRE	VISA RESERVANT	ÉCHELLE	DATE	INDICE
				1:60 (0 1 2 3)	30/07/2025	D