

NOTA : Les mesures et surfaces indiquées sont fournies à titre indicatif et sont approximatives. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des exigences techniques, administratives et réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les positions des baies et des équipements. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, s'il y a lieu, ainsi que l'emplacement des équipements, sont représentés à titre indicatif.

BRY SUR MARNE - Le 7e Art

Avenue des Fréres Lumière - Bry sur Marne - 94360

REI HABITAT



SURFACES

MAR_AR5_COM_BATB_R+7_LIS_B7401_B

Nom	Surface
Entrée	4.7 m²
Séjour	24.4 m²
Cuisine	6.3 m²
Chambre PMR	14.2 m²
Chambre	11.0 m²
Bureau/Chambre	6.8 m²
Sde + WC PMR	5.5 m²
Sde	5.0 m²
WC	3.0 m²
Dégagement	4.4 m²
SHAB TOTALE :	85.2 m²

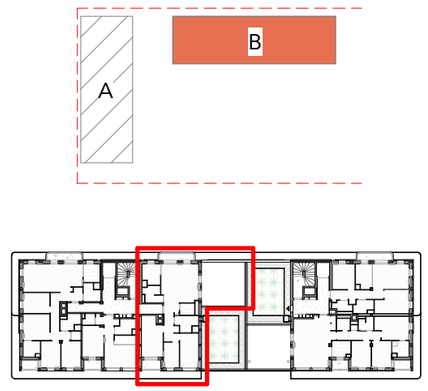
B7401 - Terrasse extérieure - T4	32.4 m²
B7401 - Terrasse extérieure - T4	3.0 m²
B7401 - Terrasse extérieure - T4	4.0 m²
	39.3 m²

LÉGENDE

PF : Porte fenêtre
FF : Fenêtre fixe
TR : Tri
LL : Emplacement Lave Linge
LV : Emplacement Lave Vaisselle
RE : Emplacement Réfrigérateur

: Tableau éléctrique (GTL)
: Gaine technique
: Placard
: Soffite
: Descente d'eau pluviale (EP)
: Poteau structurel
: Séparation logement

LOCALISATION



Plan de vente - ACTE - T4 - B7401

Maitrise d'Ouvrage :	Architecte :	Architecte :					
REI HABITAT 48-50 rue Voltaire 93100 Montreuil Tél: 01 43 60 22 20	ARCHI5 PROD 48-50 rue Voltaire 93100 Montreuil Tel: 01 41 72 27 27	NeM 29 rue Vitruve 75020 Paris Tel: 01 43 318 318	BRY SUR MARNE - Le 7e Art	**MAR**	**COM**	**R+7**	**B7401**	**05/06/2026**
			MAR_AR5_COM_BATB_R+7_PLA_B7401_B	**AR5**	**BATB**	**PLN**	**B**	**1:70e**