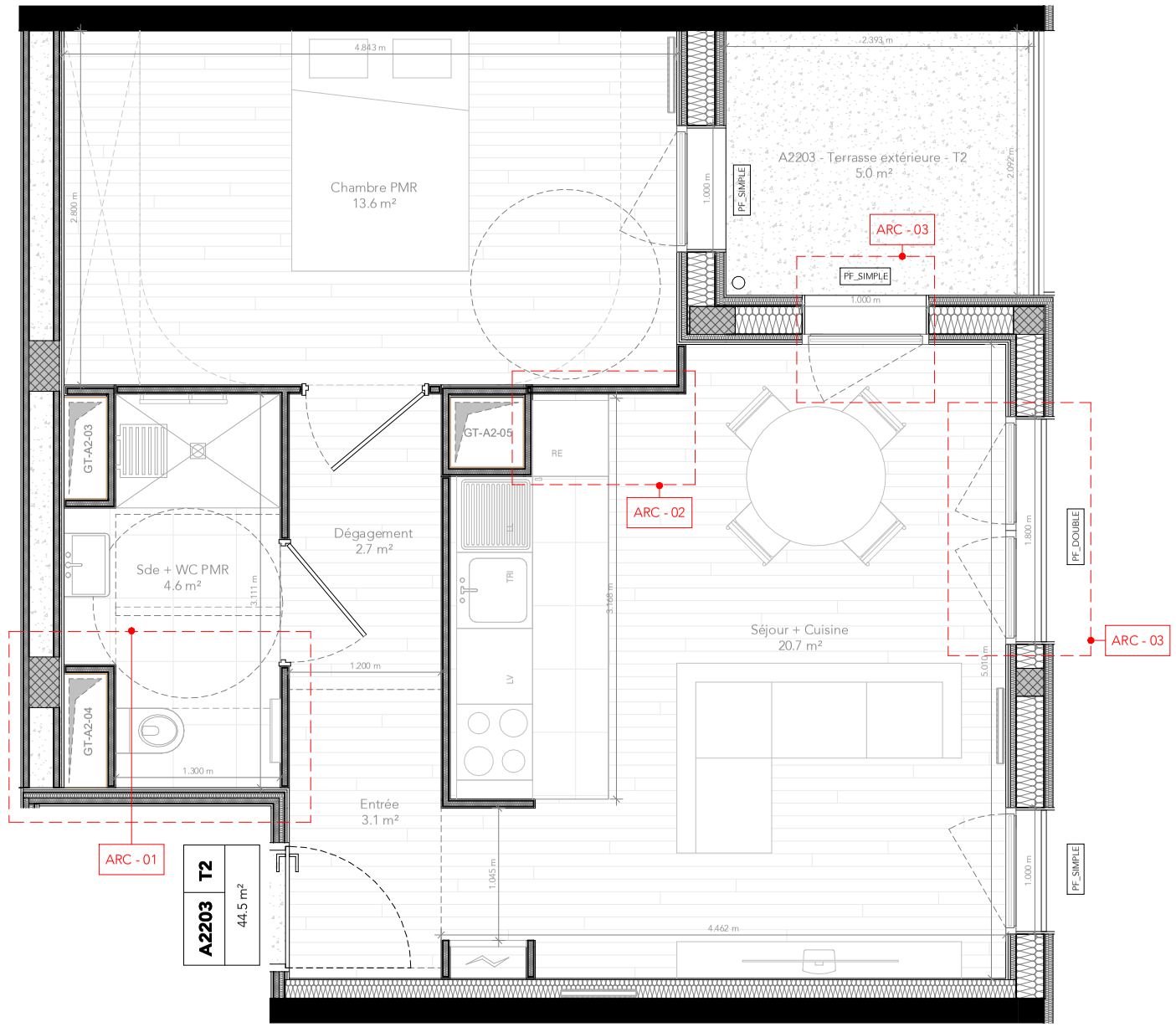


NOTA : Les mesures et surfaces indiquées sont fournies à titre indicatif et sont approximatives. Des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des exigences techniques, administratives et réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les positions des baies et des équipements. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds, s'il y a lieu, ainsi que l'emplacement des équipements, sont représentés à titre indicatif.

LISTE DE MODIFICATIONS:

Modification effectuées dues les contraintes techniques

GEN - 01 :

Reduction épaisseur cloisons de distribution, encoffrement de poteaux bois prevus

ARC - 01 :

Suppression cloison amovible + porte d'entrée, pour positionner seche serviette

ARC - 02 :

Suppression module cuisine pour donner plus d'espace au sejour

ARC - 03 :

Ajout d'une fenetre simple coté loggia + changement fenetre simple sejour en fenetre double

LÉGENDE

PF : Porte fenêtre
FF : Fenêtre fixe
TR : Tri
LL : Emplacement Lave Linge
LV : Emplacement Lave Vaisselle
RE : Emplacement Réfrigérateur

: Tableau éléctrique (GTL)
: Gaine technique
: Placard
: Soffite
: Descente d'eau pluviale (EP)
: Poteau structurel
: Séparation logement

BRY SUR MARNE - Le 7e Art

Avenue des Fréres Lumière - Bry sur Marne - 94360

REI HABITAT



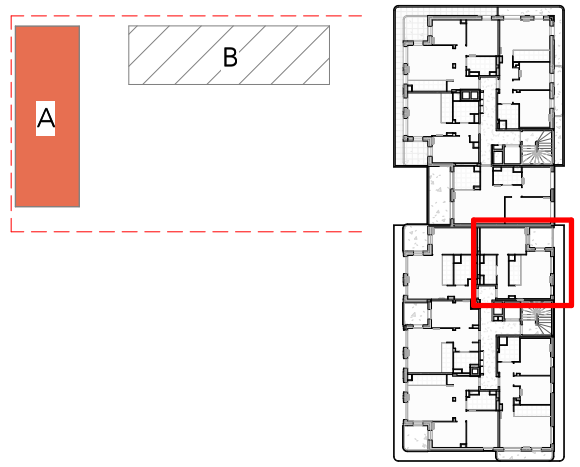
SURFACES

MAR_AR5_COM_BATA_R+2_LIS_A2203_B

Nom	Surface
Entrée	3.1 m²
Séjour + Cuisine	20.7 m²
Chambre PMR	13.6 m²
Sde + WC PMR	4.6 m²
Dégagement	2.7 m²
SHAB TOTALE :	44.5 m²

A2203 - Terrasse extérieure - T2	5.0 m²
	5.0 m²

LOCALISATION



Plan de vente - ACTE - T2 - A2203

Maitrise d'Ouvrage :	Architecte :	Architecte :						
REI HABITAT 48-50 rue Voltaire 93100 Montreuil Tél: 01 43 60 22 20	ARCHI5 PROD 48-50 rue Voltaire 93100 Montreuil Tel: 01 41 72 27 27	NeM 29 rue Vitruve 75020 Paris Tel: 01 43 318 318	BRY SUR MARNE - Le 7e Art	MAR	COM	R+2	A2203	05/06/2026
			MAR_AR5_COM_BATA_R+2_PLA_A2203_B	AR5	BATA	PLA	B	1:50e